

IDENTIFICACIÓN		PA-PT.11 (83)		
BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	22-23-28-29	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior PT.1 "Fuente Alegre"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Especial de Reforma Interior PT.1 "Fuente Alegre". Aprobación Definitiva: 29-07-94

Gestión Urbanística:  
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

1.- Ordenanza de Aplicación: UAS-1 y CO (PR)

2.- Cesiones

Verde/Deportivo:	10.150'00 m <sup>2</sup> s
Social/Cultural:	2.710'00 m <sup>2</sup> s
Viario:	73.310'00 m <sup>2</sup> s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	370.670,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s:</b>	0,47
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	172.672,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,47 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	172.672,00 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	